



Ciudad de México, a 6 de enero de 2026.

AVISO A SOCIOS LIQUIDADORES, OPERADORES Y PÚBLICO EN GENERAL

Listado de los Términos Específicos de Contratos sobre Acciones de valores inscritos en el Registro Nacional de Valores (Liquidación en Especie)

Con fundamento en los artículos 4011.00 y 4020.00 del Reglamento Interior de MexDer, Mercado Mexicano de Derivados, S.A. de C.V. ("MexDer"), se dan a conocer los Términos Específicos de los Contrato de Futuro y Contratos de Opción sobre las Acciones de **(i)** Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.; **(ii)** Controladora Vuela Compañía de Aviación, S.A.B. de C.V.; **(iii)** Corporación Inmobiliaria Vesta, S.A.B. de C.V.; **(iv)** El Puerto de Liverpool, S.A.B. de C.V.; **(v)** Grupo Comercial Chedraui, S.A.B. de C.V.; **(vi)** La Comer, S.A.B. de C.V., en términos de los documentos que se adjuntan al presente aviso como **Anexo 1** y **Anexo 2**.

Asimismo, se informa que dichos Términos Específicos entrarán en vigor a partir del **13 de enero de 2026**, fecha a partir de la cual MexDer listará y mantendrá disponibles para su negociación en el Sistema Electrónico de Negociación distintas Series de los Contratos de Futuro y Contratos de Opción a que se refiere este aviso.

Atentamente,

(Rúbrica)

Lic. José Miguel De Dios Gómez
Director General



Términos Específicos del Contrato de Futuro sobre Acciones de BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V. (Liquidación en Especie)

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Futuro sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., serie A, (BOLSA A).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Símbolo o clave de pizarra del Contrato de Futuro	Clave del Activo Subyacente	Mes de Vencimiento	Año de Vencimiento
BOL JN24	BOLSA A	JN = Junio	24 = 2024
BOL SP24	BOLSA A	SP = Septiembre	24 = 2024
BOL DC24	BOLSA A	DC = Diciembre	24 = 2024
BOL MR25	BOLSA A	MR = Marzo	25 = 2025

* * * * *



Términos Específicos del Contrato de Futuro sobre Acciones de CONTROLADORA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACIÓN, S.A.B. DE C.V. (Liquidación en Especie)

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Futuro sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de CONTROLADORA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACIÓN, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de CONTROLADORA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACIÓN, S.A.B. DE C.V., serie A, (VOLAR A).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de CONTROLADORA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACIÓN, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Símbolo o clave de pizarra del Contrato de Futuro	Clave del Activo Subyacente	Mes de Vencimiento	Año de Vencimiento
VLRS JN24	VLRS	JN = Junio	24 = 2024
VLRS SP24	VLRS	SP = Septiembre	24 = 2024
VLRS DC24	VLRS	DC = Diciembre	24 = 2024
VLRS MR25	VLRS	MR = Marzo	25 = 2025

* * * * *



**Términos Específicos del Contrato de Futuro
sobre Acciones de CORPORACIÓN INMOBILIARIA VESTA, S.A.B.
DE C.V. (Liquidación en Especie)**

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Futuro sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de CORPORACIÓN INMOBILIARIA VESTA, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de CORPORACIÓN INMOBILIARIA VESTA, S.A.B. DE C.V., serie *, (VESTA *).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de CORPORACIÓN INMOBILIARIA VESTA, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Símbolo o clave de pizarra del Contrato de Futuro	Clave del Activo Subyacente	Mes de Vencimiento	Año de Vencimiento
VEST JN24	VESTA *	JN = Junio	24 = 2024
VEST SP24	VESTA *	SP = Septiembre	24 = 2024
VEST DC24	VESTA *	DC = Diciembre	24 = 2024
VEST MR25	VESTA *	MR = Marzo	25 = 2025

* * * * *



Términos Específicos del Contrato de Futuro sobre Acciones de EL PUERTO DE LIVERPOOL, S.A.B. DE C.V. (Liquidación en Especie)

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Futuro sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de EL PUERTO DE LIVERPOOL, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de EL PUERTO DE LIVERPOOL, S.A.B. DE C.V., serie C-1, (LIVEPOL C-1).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de EL PUERTO DE LIVERPOOL, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Símbolo o clave de pizarra del Contrato de Futuro	Clave del Activo Subyacente	Mes de Vencimiento	Año de Vencimiento
LIV JN24	LIVEPOL C-1	JN = Junio	24 = 2024
LIV SP24	LIVEPOL C-1	SP = Septiembre	24 = 2024
LIV DC24	LIVEPOL C-1	DC = Diciembre	24 = 2024
LIV MR25	LIVEPOL C-1	MR = Marzo	25 = 2025

* * * * *



Términos Específicos del Contrato de Futuro sobre Acciones de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V. (Liquidación en Especie)

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Futuro sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V., serie B, (CHDRAUI B).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Símbolo o clave de pizarra del Contrato de Futuro	Clave del Activo Subyacente	Mes de Vencimiento	Año de Vencimiento
CHD JN24	CHDRAUI B	JN = Junio	24 = 2024
CHD SP24	CHDRAUI B	SP = Septiembre	24 = 2024
CHD DC24	CHDRAUI B	DC = Diciembre	24 = 2024
CHD MR25	CHDRAUI B	MR = Marzo	25 = 2025

* * * * *



Términos Específicos del Contrato de Futuro sobre Acciones de LA COMER, S.A.B. DE C.V. (Liquidación en Especie)

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Futuro sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de LA COMER, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de LA COMER, S.A.B. DE C.V., serie UBC, (LACOMER UBC).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Futuro sobre las Acciones de LA COMER, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Símbolo o clave de pizarra del Contrato de Futuro	Clave del Activo Subyacente	Mes de Vencimiento	Año de Vencimiento
LACO JN24	LACO	JN = Junio	24 = 2024
LACO SP24	LACO	SP = Septiembre	24 = 2024
LACO DC24	LACO	DC = Diciembre	24 = 2024
LACO MR25	LACO	MR = Marzo	25 = 2025

* * * * *



Términos Específicos del Contrato de Opción sobre Acciones de BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V. (Liquidación en Especie)

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Opción sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Opción sobre las Acciones de BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., serie A, (BOLSA A).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Opción sobre las Acciones de BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. de las Condiciones Generales de Contratación. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Instrumento	Descripción
BO 3000C	Opción CALL con vencimiento en Marzo.
BO 3400F	Opción CALL con vencimiento en Junio.
BO 2800U	Opción PUT con vencimiento en Septiembre.
BO 2600X	Opción PUT con vencimiento en Diciembre.

* * * * *



Términos Específicos del Contrato de Opción sobre Acciones de CONTROLADORA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACIÓN, S.A.B. DE C.V. (Liquidación en Especie)

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Opción sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Opción sobre las Acciones de CONTROLADORA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACIÓN, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de CONTROLADORA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACIÓN, S.A.B. DE C.V., serie A, (VOLAR A).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Opción sobre las Acciones de CONTROLADORA VUELA COMPAÑÍA DE AVIACIÓN, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. de las Condiciones Generales de Contratación. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Instrumento	Descripción
VL 3200C	Opción CALL con vencimiento en Marzo.
VL 3400F	Opción CALL con vencimiento en Junio.
VL 3600U	Opción PUT con vencimiento en Septiembre.
VL 3800X	Opción PUT con vencimiento en Diciembre.

* * * * *

**Términos Específicos del Contrato de Opción
sobre Acciones de CORPORACIÓN INMOBILIARIA VESTA, S.A.B.
DE C.V. (Liquidación en Especie)**

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Opción sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Opción sobre las Acciones de CORPORACIÓN INMOBILIARIA VESTA, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de CORPORACIÓN INMOBILIARIA VESTA, S.A.B. de C.V., serie *, (VESTA *).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Opción sobre las Acciones de CORPORACIÓN INMOBILIARIA VESTA, S.A.B. de C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. de las Condiciones Generales de Contratación. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Instrumento	Descripción
VE 4200C	Opción CALL con vencimiento en Marzo.
VE 4600F	Opción CALL con vencimiento en Junio.
VE 4000U	Opción PUT con vencimiento en Septiembre.
VE 3600X	Opción PUT con vencimiento en Diciembre.

* * * * *

**Términos Específicos del Contrato de Opción
sobre Acciones de EL PUERTO DE LIVERPOOL, S.A.B. DE C.V.
(Liquidación en Especie)**

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Opción sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Opción sobre las Acciones de EL PUERTO DE LIVERPOOL, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de EL PUERTO DE LIVERPOOL, S.A.B. DE C.V., serie C-1, (LIVEPOL C-1).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Opción sobre las Acciones de EL PUERTO DE LIVERPOOL, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. de las Condiciones Generales de Contratación. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Instrumento	Descripción
LI 14000C	Opción CALL con vencimiento en Marzo.
LI 15500F	Opción CALL con vencimiento en Junio.
LI 13500U	Opción PUT con vencimiento en Septiembre.
LI 12000X	Opción PUT con vencimiento en Diciembre.

* * * * *

**Términos Específicos del Contrato de Opción
sobre Acciones de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE
C.V. (Liquidación en Especie)**

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Opción sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Opción sobre las Acciones de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V., serie B, (CHDRAUI B).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Opción sobre las Acciones de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. de las Condiciones Generales de Contratación. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Instrumento	Descripción
CH 4200C	Opción CALL con vencimiento en Marzo.
CH 4600F	Opción CALL con vencimiento en Junio.
CH 4000U	Opción PUT con vencimiento en Septiembre.
CH 3600X	Opción PUT con vencimiento en Diciembre.

* * * * *

**Términos Específicos del Contrato de Opción
sobre Acciones de LA COMER, S.A.B. DE C.V.
(Liquidación en Especie)**

De acuerdo con las Condiciones Generales de Contratación de los Contratos de Opción sobre Acciones, MexDer da a conocer las características de los Contratos de Opción sobre las Acciones de LA COMER, S.A.B. DE C.V.

1. Activo Subyacente.

El Activo Subyacente serán las acciones representativas del capital social de LA COMER, S.A.B. DE C.V., serie UBC, (LACOMER UBC).

2. Símbolo o clave de pizarra.

El símbolo o clave de pizarra de los Contratos de Opción sobre las Acciones de LA COMER, S.A.B. DE C.V. se mostrará de acuerdo con lo establecido en el numeral 1 del apartado II. de las Condiciones Generales de Contratación. En el siguiente cuadro se señalan algunos ejemplos:

Instrumento	Descripción
LC 1600C	Opción CALL con vencimiento en Marzo.
LC 1800F	Opción CALL con vencimiento en Junio.
LC 2000U	Opción PUT con vencimiento en Septiembre.
LC 2200X	Opción PUT con vencimiento en Diciembre.

* * * * *